

## MÁSTER EN REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS Y REGENERACIÓN URBANA

### Breve descripción del curso:

La Generalitat Valenciana, a través de la Dirección General de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana, en desarrollo de su Plan de Acción de Rehabilitación para la Comunitat Valenciana, tiene como uno de sus ejes prioritarios la formación de profesionales en el sector de la rehabilitación de edificios y regeneración urbana, con un especial interés en el fomento del empleo verde.

Por ello, la Generalitat Valenciana junto con el Departamento de Mecánica de los Medios Continuos y Teoría de las Estructuras y el Departamento de Urbanismo de la Universitat Politècnica de València y el Instituto Valenciano de la Edificación, promueven cinco títulos propios de la UPV con el objetivo de mejorar y ampliar los conocimientos y habilidades de los profesionales del sector, preparándoles para afrontar las nuevas oportunidades de empleo que subyacen en la aplicación de los actuales marcos normativos.

En este contexto se ofertan un Máster, dos Diplomas de Especialización y dos Expertos Universitarios. El Máster engloba toda la formación ofertada y capacitará al alumno para gestionar y resolver la rehabilitación de edificios de vivienda colectiva construidos en las décadas comprendidas entre los años 40 y 80, así como, gestionar y resolver los procesos de regeneración urbana. Los Diplomas de Especialización engloban cada uno una de las ramas de conocimiento, Rehabilitación o Regeneración. Por último, los Expertos Universitarios abarcan una parte específica de la formación de los Diplomas de Especialización. Las asignaturas cursadas en los Expertos Universitarios serán convalidables para obtener los Diplomas de Especialización de su misma rama, asimismo, ambos serán convalidables en el Máster.

### Al terminar la actividad el asistente podrá (descripción de objetivos de la actividad):

Este título que capacitará al alumno para gestionar y resolver tanto procesos de regeneración urbana integrales, como la rehabilitación de edificios de vivienda colectiva construidos en las décadas comprendidas entre los años 40 y 80, principalmente.

El objeto es facilitar la adaptación de los técnicos vinculados al sector de la construcción, trabajando tanto para sector público y privado, a las exigencias administrativas y técnicas de los procesos de regeneración urbana y rehabilitación de edificios de vivienda colectiva, en distintos grados y niveles de complejidad.

A escala edificio, al finalizar el alumno podrá analizar las lesiones de los edificios, plantear la intervención más adecuada a cada caso para solventar el problema y gestionar el proceso de rehabilitación. Así mismo el alumno será capaz de valorar las distintas soluciones para encontrar que ofrezca el nivel de seguridad adecuado siendo económicamente competitiva.

A escala urbana, se parte del convencimiento de que no puede implementarse un proyecto de regeneración urbana sin al tiempo asumir la repercusión económica, administrativa, social y urbanística que ello implica desde una perspectiva política y ética. Por otra parte, toda iniciativa que involucre a tantos actores, especialmente la administración, ha de dotarse de herramientas y metodologías que en este máster se trabajarán.

El objetivo final es compatibilizar la formación teórica con el cálculo y la resolución de casos prácticos que permitan al alumno acabar el curso con el criterio y recursos para enfrentarse a problemas reales.

### Conocimientos previos necesarios:

Se requiere titulación universitaria. Excepcionalmente se puede considerar por la Dirección el acceso a profesionales sin titulación universitaria que tengan una experiencia demostrada de más de tres años en un ámbito relacionado con el programa y acrediten requisitos legales para cursar estudios universitarios. Los alumnos matriculados en estas condiciones sólo podrán obtener un certificado de Aprovechamiento por los estudios superados pero no podrán optar a la obtención del Título Propio de postgrado.

### Acción formativa dirigida a:

El título está dirigido principalmente a arquitectos, arquitectos técnicos, aparejadores, ingenieros de edificación y otras ingenierías vinculadas al sector de la edificación y el urbanismo.

#### Temas a desarrollar:

- INTRODUCCIÓN
- GESTIÓN, INSPECCIÓN Y DIAGNÓSTICO EN LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS
- CAPACIDADES BÁSICAS EN REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO
- INTERVENCIÓN EN ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO
- REHABILITACIÓN ENERGÉTICA
- MEJORA DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD, ACÚSTICAS Y DE ACCESIBILIDAD DE LOS EDIFICIOS
- GESTIÓN DEL PROYECTO DE REGENERACIÓN URBANA
- POLÍTICAS DEL PROYECTO DE REGENERACIÓN URBANA
- DISEÑO DEL PROYECTO DE REGENERACIÓN URBANA
- ENFOQUES DE LA REGENERACIÓN URBANA
- PROYECTO FIN DE DIPLOMA DE ESPECIALISTA EN REGENERACIÓN URBANA
- PROYECTO FIN DE MÁSTER

#### Metodología didáctica:

La docencia se imparte a través de clases teóricas y prácticas, conferencias, workshops, visitas a edificios y entornos urbanos de interés, así como a través de la dirección de trabajos de investigación. En su doble naturaleza teórico-práctica, la enseñanza se desarrolla a partir de explicaciones de los temas, comentarios de lecturas especializadas, estudio de casos, ejercicios prácticos y simulaciones.

#### Condiciones generales

La acción formativa cumple las siguientes condiciones generales: [http://www.cfp.upv.es/cond\\_gen?5](http://www.cfp.upv.es/cond_gen?5)

#### Organizadores:

Responsable de actividad	ADOLFO ALONSO DURÁ
--------------------------	--------------------

#### Datos básicos:

Dirección web	<a href="http://www.reru.es">www.reru.es</a>
Correo electrónico	<a href="mailto:reru@five.es">reru@five.es</a>
Tipo de curso	MASTER
Estado	TERMINADO
Duración en horas	373 horas presenciales, 407 horas a distancia
Créditos ECTS	78
Información técnica docente	Leticia Ortega Madrigal <a href="mailto:lortega@five.es">lortega@five.es</a>

#### Dónde y Cuándo:

Dónde	VALÈNCIA
Horario	MAÑANA
Observaciones al horario	Enero a Mayo: Lunes, Jueves y Viernes mañana principalmente. Junio a Diciembre: Lunes tarde y Viernes mañana
Lugar de impartición	Instituto Valenciano de la Edificación Avenida Tres Forques N°98, 46018, Valencia
Fecha Inicio	30/01/17
Fecha Fin	22/12/17 La fecha límite para entrega de trabajos, realización de prácticas y otras actividades no lectivas será el 30/01/20

#### Datos de matriculación:

Matrícula desde	10/01/17
Inicio de preinscripción	14/12/16
Mínimo de alumnos	6
Máximo de alumnos	80
Precio	4.900,00 euros
Observaciones al precio	<p>4.900€ (en 10 plazos) Público en general  4.150€ (en 10 plazos) Alumno UPV  4.150€ (en 10 plazos) Personal UPV  4.150€ (en 10 plazos) Desempleados: deberán aportar el DARDE en vigencia  4.150€ Profesionales empleados o colegiados en entidades pertenecientes a la RED IVE (más información en <a href="http://www.five.es/redive">www.five.es/redive</a>)</p>

Profesorado:

ALAPONT RAMON, JOSE LUIS  
ALBA FERNANDEZ, JESUS  
ALCÁZAR ORTEGA, MANUEL  
ALMERICH CHULIA, ANA ISABEL  
ALONSO DURÁ, ADOLFO  
ÁLVAREZ ISIDRO, EVA MARÍA  
BARRERA PUIGDOLLERS, JOSE MANUEL  
BENLLOCH MARCO, JAVIER  
BRONCHALES ALEGRE, SILVIA  
BROSETA PALANCA, MARIA TERESA  
CASAR FURIÓ, MARÍA EMILIA  
CERDAN CASTILLO, VICENTE  
COLOMER SENDRA, VICENTE  
CORELLA LACASA, MIGUEL  
DE LOS RIOS RUPEREZ, MARIA ISABEL  
DE MAZARREDO AZNAR, LUIS MARIA  
DEL REY TORMOS, ROMINA MARIA  
ESCRIG MELIA, TERESA  
FENOLLOSA FORNER, ERNESTO JESUS  
FORCADA VALERO, MARIA ASUNCION  
GALLUD MARTÍNEZ, ANTONIO  
GARCIA-PRIETO RUIZ, ALEJANDRA MILAGRO  
GIL BENSO, ENRIQUE  
GOMEZ ALFONSO, CARLOS J.  
HERVÁS MÁZ, JORGE JOAQUÍN  
IBOR RIDAURA, GABRIEL  
IBORRA POSADAS, JOAQUIM  
JAREÑO ESCUDERO, CRISTINA ISABEL  
JIMENEZ ALCANIZ, CESAR  
LLOPIS PULIDO, VERONICA M<sup>a</sup>  
MANSUETO NAGORE, JUNCADILLA  
MARTÍNEZ BALDÓ, ÁNGEL  
MATEO CECILIA, CAROLINA ARANTXA  
MIQUEL BARTUAL, MARÍA JOSÉ  
MONFORT LLEONART, JOSÉ  
MORENO PUCHALT, JESICA  
MOYA FUERO, ALFONSO  
NAVARRO ESCUDERO, MIRIAM  
ORTEGA MADRIGAL, LETICIA  
PEREPEREZ VENTURA, BERNARDO  
PLA ALABAU, FRANCISCO  
PORTALÉS MAÑANÓS, ANA MARÍA  
REGALADO TESORO, FLORENTINO  
RODRIGUEZ GARCIA, JAVIER  
ROYO PASTOR, RAFAEL  
RUBIO GARRIDO, ALBERTO  
SARABIA ESCRIVÁ, EMILIO JOSÉ  
SERRANO LANZAROTE, APOLONIA BEGOÑA  
SOTO FRANCÉS, LAURA  
SOTO FRANCÉS, VICTOR MANUEL  
TEMES CORDOVEZ, RAFAEL RAMÓN  
TORMO ESTEVE, SANTIAGO  
TORRES CUECO, JORGE  
VALCUENDE PAYÁ, MANUEL OCTAVIO  
VALERO ESCRIBANO, VERA  
VALIENTE SANZ, RICARDO  
VARGAS SALGADO, CARLOS AFRANIO

Asignaturas del Curso:

Asignatura	Tipo oferta	Nombre del Grupo	Previsto Inicio	Previsto Fin
INTRODUCCIÓN	T	17	30/01/17	26/02/17

GESTIÓN DE LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS	T	17	13/02/17	12/03/17
INSPECCIÓN Y DIAGNÓSTICO DE EDIFICIOS	T	17	27/02/17	9/04/17
OBTENCIÓN DE SOLICITACIONES EN REHABILITACIÓN. MODELO ESTRUCTURAL	T	17	4/09/17	17/09/17
EVALUACIÓN DE CARGAS Y CAPACIDAD RESIDUAL RESISTENTE DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES	T	17	18/09/17	15/10/17
INTERVENCIÓN EN ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO	T	17	16/10/17	1/12/17
PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO	T	17	4/12/17	22/12/17
ANÁLISIS ENERGÉTICO DE LOS EDIFICIOS	T	17	10/04/17	4/06/17
MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS DE VIVIENDA COLECTIVA	T	17	10/04/17	31/07/17
MEJORA DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD, ACÚSTICAS Y DE ACCESIBILIDAD DE LOS EDIFICIOS	T	17	16/10/17	22/12/17
PROCEDIMIENTOS EN LA REGENERACIÓN URBANA	T	17	6/02/17	5/03/17
NORMATIVA Y APLICACIÓN DEL PROYECTO DE REGENERACIÓN URBANA	T	17	20/02/17	19/03/17
POLÍTICA URBANA Y SOCIEDAD	T	17	25/04/17	21/05/17
PLANIFICACIÓN Y PROSPECCIÓN A LARGO PLAZO	T	17	8/05/17	2/06/17
ESTRATEGIAS DE LA REGENERACIÓN URBANA	T	17	1/09/17	1/10/17
HERRAMIENTAS Y TÉCNICAS PARA LA REGENERACIÓN URBANA	T	17	11/09/17	6/10/17
INTENSIFICACIÓN I: DISEÑO DE ESPACIOS URBANOS CON CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES	T	17	13/03/17	7/04/17
INTENSIFICACION II REGENERACION DE ZONAS TURISTICAS "MADURAS"	T	17	27/04/17	5/05/17
INTENSIFICACIÓN III: PENSAR LA CIUDAD	T	17	22/05/17	16/06/17
INTENSIFICACIÓN IV: REGENERACIÓN Y CONSERVACIÓN DE CENTROS HISTÓRICOS	T	17	5/06/17	30/06/17
INTENSIFICACIÓN V: POLÍTICAS ESPACIALES Y MATERIALES DE URBANIZACIÓN INTELIGENTE	T	17	25/09/17	27/10/17

PROYECTO FIN DE DIPLOMA DE ESPECIALISTA EN REGENERACIÓN URBANA	T	17	30/01/17	27/12/17
PROYECTO FIN DE MÁSTER	T	17	30/01/17	30/01/20
PRÁCTICAS EN EMPRESA	O	17	30/01/17	22/12/17
[O] Optativa [T] Troncal				